

K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 15.04.2019

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu s ohledem na ochranu osobních údajů podle nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, v platném znění.

Prodej částí pozemků parc.č. 1473/37 a parc.č. 1560/4, oba v k.ú. Tišnov (Trnec chaty)

Obsah materiálu

Anotace

Důvodová zpráva

Příloha č. 1

Kopie katastrální mapy se zákresem

Příloha č. 2

Návrh usnesení**Zastupitelstvo města Tišnova****schvaluje**

prodej částí pozemků v k.ú. Tišnov, a to části parc.č. 1473/37 o výměře 12 m² a části parc.č. 1560/4 o výměře 19 m², obě oddělené dle geometrického plánu č. 2666-131/2019, [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu 30.000 Kč. Náklady spojené s převodem vlastnictví ke shora uvedeným částem pozemků hradí kupující.

Zpracováno dne 04.04.2019

Předkladatel	Za správnost	Zpracovatel	Právní garance	Garant
Rada města Tišnova	Ing. Drhlík Václav vedoucí odboru	Ing. Suchomel Ladislav referent odboru		Ing. Souček Karel místostarosta

Anotace

Obsahem předloženého materiálu je návrh prodeje částí pozemků bezprostředně navazující na stavbu pro rodinnou rekreaci v chatové oblasti na Trnci.

Důvodová zpráva

Vlastník pozemku parc.č. st. 2058, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 78 a přilehlého pozemku parc.č. 1560/3 žádá o prodej částí pozemků ve vlastnictví města Tišnova parc.č. 1473/37 a parc.č. 1560/4, vše v k.ú. Tišnov. Požadované části tvoří prostor bezprostředně sousedící s nemovitostmi ve vlastnictví žadatelky. Předchozími vlastníky chaty byly v minulosti oploceny a dlouhodobě užívány. Předmětem žádosti jsou i části pozemků před oplocením, které zasahují až k okraji přilehlé komunikace. Nemovitosti se nachází v chatové oblasti na Trnci.

Komise majetková Rady města Tišnova na svém zasedání dne 6. 2. 2019 doporučila Radě města Tišnova schválit vyhlášení záměru prodeje částí pozemků parc.č. 1473/37 a parc.č. 1560/4, umístěných mezi plotem a stavbou č.e. 78, vše v k.ú. Tišnov, vlastníkovi této stavby za kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku. Náklady spojené s prodejem částí pozemků hradí kupující.

Rada města Tišnova na své schůzi dne dne 27. 2. 2019 schválila vyhlášení záměru prodeje částí pozemků v k.ú. Tišnov, a to části parc.č. 1560/4 o výměře cca 26 m² a části parc.č. 1473/37 o výměře cca 20 m² K. P., trvale bytem S [osobní údaj odstraněn] Výměry prodávaných částí pozemků budou upřesněny po vyhotovení geometrického plánu.

Po vyhotovení geometrického plánu č. 2666-131/2019 ze dne 19. 3. 2019 výměra částí pozemku parc.č. 1560/4 v k.ú. Tišnov činí 19 m² a výměra částí pozemku parc.č. 1473/37 v k.ú. Tišnov činí 12 m².

Znaleckým posudkem č. 4611-56/2019 ze dne 25. 3. 2019 byly shora uvedené části pozemků v k.ú. Tišnov oceněny částkou 30.000 Kč.

Rada města Tišnova na své schůzi dne dne 10. 4. 2019 projedná materiál s návrhem doporučit Zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků v k.ú. Tišnov, a to části parc.č. 1473/37 o výměře 12 m² a části parc.č. 1560/4 o výměře 19 m², obě oddělené dle geometrického plánu č. 2666-131/2019, K. P., nar., trvale bytem S. 24, za kupní cenu 30.000 Kč. Náklady spojené s převodem vlastnictví ke shora uvedeným částem pozemků hradí kupující.

Příloha č. 2

1473/20



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Tišnov	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Tišnov	Mapový list č. TIŠNOV 3-1/43	Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm 1:1000	

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k 01.03.2019 06:35:02	Vyhotovl Dne 01.03.2019 06:36:44	Vyhotoveno dálkovým přístupem
-------------------------------	--	-------------------------------