

K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 12.12.2016

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

Prodej částí pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova (Stanoviska)

Obsah materiálu

Anotace

Důvodová zpráva

Příloha č. 1

Kopie katastrální mapy se zákresem

Příloha č. 2

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Tišnova

schvaluje

prodej částí pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova, a to části parc.č. 487/1 o výměře 3 m² a části parc.č. 507 o výměře 154 m², dle GP č. 163-181/2016 sloučených do pozemku označeného novým parcelním číslem 487/2 o výměře 157 m², [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu ve výši 27.500 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

Zpracováno dne 25.11.2016

Předkladatel	Za správnost	Zpracovatel	Právní garance	Garant
---------------------	---------------------	--------------------	-----------------------	---------------

Rada města Tišnova	Ing. Drhlík Václav vedoucí odboru	Ing. Suchomel Ladislav referent odboru		Ing. Souček Karel místostarosta

Anotace

Obsahem materiálu je prodej částí pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova, tvořících přístupovou cestu ke statku na Stanoviskách.

Příloha č. 1

Důvodová zpráva

Vlastník nemovitostí na Stanoviskách žádá o prodej části pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova, a to části parc.č. 507 o výměře cca 155 m² a části parc.č. 487/1 o výměře cca 3 m². Jedná se o části pozemků bezprostředně sousedící s nemovitostmi na Stanoviskách, tvořící rovněž příjezd k nemovitostem. Vlastník nemovitostí bude realizovat stavbu rodinného domu a na požadované části pozemku parc.č. 507 by měla být dle projektové dokumentace umístěna domovní ČOV a vsakovací bloky.

Odbor správy majetku a komunálních služeb doporučuje prodej pozemků realizovat.

Komise majetková na svém zasedání dne 16.8.2016 doporučila Radě města Tišnova schválit vyhlášení záměru prodeje částí pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova, a to části parc.č. 507 o výměře cca 155 m² a části parc.č. 487/1 o výměře cca 3 m², D. K., bytem B.

Pro případ schválení prodeje doporučuje komise majetková stanovit kupní cenu na základě znaleckého posudku s tím, že veškeré náklady spojené s převodem shora uvedených částí pozemků hradí kupující.

Geometrickým plánem č. 163-181/2016 ze dne 9. 9. 2016 byla výměra částí pozemků upřesněna a činí u pozemku parc.č. 487/1 - 3 m² a u pozemku parc.č. 507 - 154 m².

Rada města Tišnova na své schůzi dne 21.9.2016 schválila vyhlášení záměru prodeje částí pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova, a to části parc.č. 487/1 o výměře 3 m² a části parc.č. 507 o výměře 154 m², dle GP č. 163-181/2016 sloučených do pozemku označeného novým parcelním číslem 487/2 o výměře 157 m², D. K., bytem B.

Záměr vyvěšen na úřední desce: 21. 9. 2016

sňat bude bezprostředně před termínem konání zastupitelstva města, na kterém bude prodej částí pozemků schvalován.

Znaleckým posudkem č. 3993-213/20106 ze dne 13.10.2016 byl pozemek parc.č. 487/2 v k.ú. Hájek u Tišnova oceněn částkou 27.500 Kč.

Rada města Tišnova na své schůzi dne 30. 11. 2016 doporučila Zastupitelstvu města Tišnova schválit prodej částí pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova, a to části parc.č. 487/1 o výměře 3 m² a části parc.č. 507 o výměře 154 m², dle GP č. 163-181/2016 sloučených do pozemku označeného novým parcelním číslem 487/2 o výměře 157 m², D. K., nar., trvale bytem třída kpt. J. 1938/23, B., za kupní cenu ve výši 27.500 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

Příloha č. 2

Stanoviska

• statek na Stanoviskách

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Tišnov
Kat. území Hájek u Tišnova	Mapový list č. TIŠNOV 2-0/41	Měřítko platné pro rón 198 x 277 mm 1:1000
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		

Stav k 01.08.2016 11:35:02	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem	Dne 01.08.2016 11:49:39
-------------------------------	--	----------------------------

Podpis
Číslo
Rozítka