

**K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 22.06.2020**

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu s ohledem na ochranu osobních údajů podle nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, v platném znění.

**Směna částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova (pozemky pod komunikací)****Obsah materiálu**

Anotace

Důvodová zpráva

Příloha č. 1

Kopie katastrální mapy se zákresem

Příloha č. 2

**Návrh usnesení****Zastupitelstvo města Tišnova****schvaluje**

**směnu částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova, a to části parc.č. 502 o výměře 143 m<sup>2</sup> a části parc.č. 504 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Tišnov za část parc.č. 505 o výměře 148 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn] Rozdíl ve výměře směňovaných částí pozemků bude [osobní údaj odstraněn] uhrazen doplatkem ve výši 10.000 Kč. Náklady spojené se směnou částí pozemků budou oběma stranami hrazeny rovným dílem.**

Zpracováno dne 11.06.2020

<b>Předkladatel</b>	<b>Za správnost</b>	<b>Zpracovatel</b>	<b>Právní garance</b>	<b>Garant</b>
Rada města Tišnova	Bc. et Bc. Sukeníková Yara vedoucí odboru	Ing. Suchomel Ladislav referent odboru		Ing. Souček Karel místostarosta

## **Anotace**

Předložený materiál obsahuje návrh směny částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova. Jedná se o majetkoprávní vypořádání částí pozemků pod komunikací a částí pozemků nacházejících se bezprostředně u komunikace.

## **Důvodová zpráva**

Zastupitelstvu města je předložen návrh směny částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova. Jedná o část pozemku parc.č. 505 ve vlastnictví fyzické osoby za části pozemků parc.č. 502 a parc.č. 504 ve vlastnictví města Tišnova. Na části pozemku parc.č. 505 je umístěna komunikace. Provedením směny bude dosaženo souladu stavu v katastru se stavem v terénu. Rozdíl ve výměře směňovaných částí pozemků bude uhrazen doplatkem. Jeho výše je stanovena znaleckým posudkem.

**Komise majetková na své schůzi dne 9. 3. 2020** doporučila Radě města Tišnova schválit vyhlášení záměru směny částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova, a to části parc.č. 502 o výměře 143 m<sup>2</sup> a části parc.č. 504 o výměře 73 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Tišnov za část parc.č. 505 o výměře 148 m<sup>2</sup> ve vlastnictví J. R., bytem R.

**Komise majetková** dále doporučila vypořádat rozdíl ve výměrách směňovaných částí pozemků doplatkem, jehož výše bude stanovena na základě znaleckého posudku. Náklady spojené se směnou částí pozemků ponese obě strany rovným dílem.

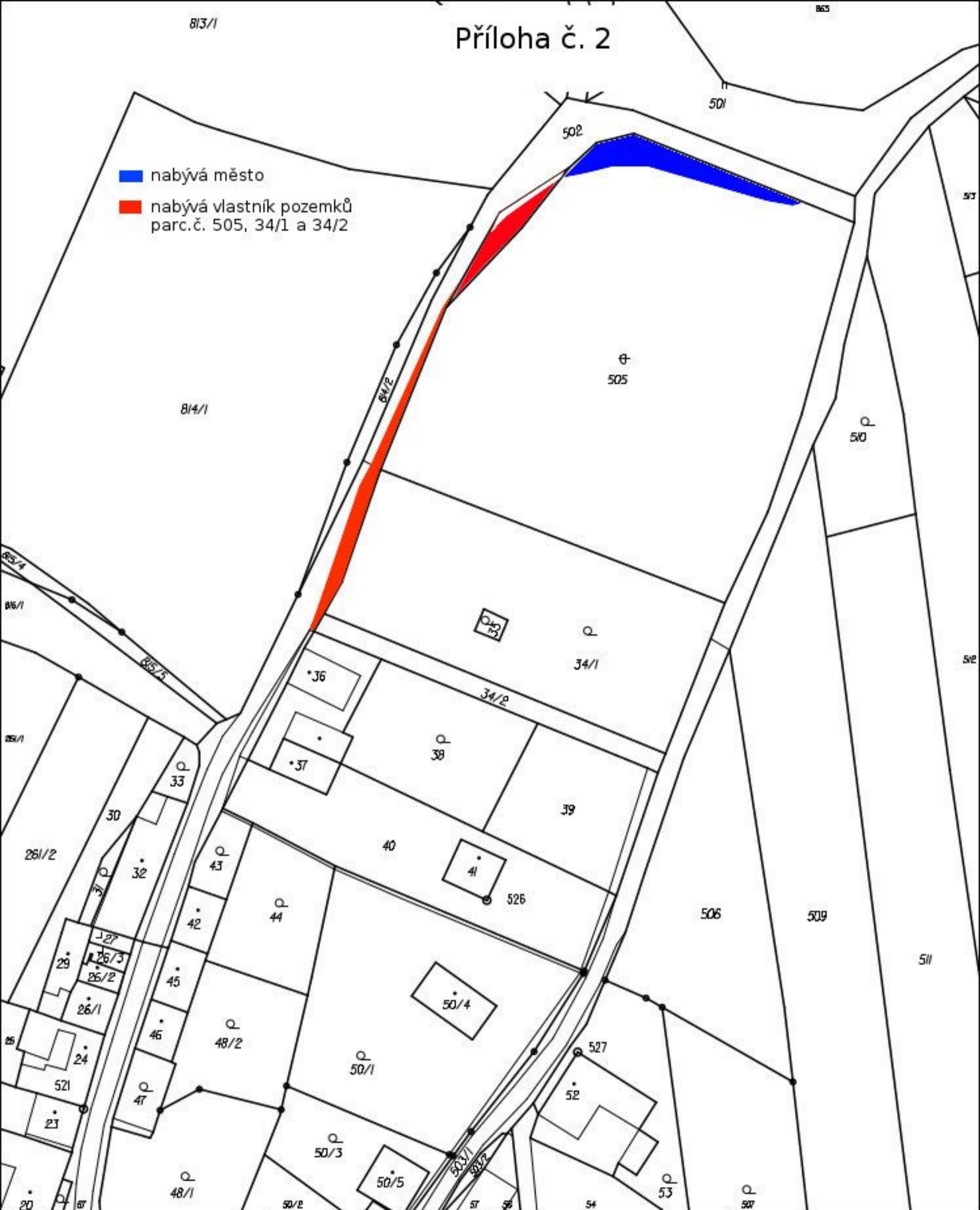
**Rada města Tišnova na své schůzi dne 6. 5. 2020** schválila vyhlášení záměru směny částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova, a to části parc.č. 502 o výměře 143 m<sup>2</sup> a části parc.č. 504 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Tišnov za část parc.č. 505 o výměře 148 m<sup>2</sup> ve vlastnictví J. R., bytem R.

### **Záměr vyvěšen na úřední desce: 6. 5. 2020**

Sňat bude bezprostředně před termínem konání zasedání zastupitelstva města, na kterém bude směna částí pozemků schvalována.

**Znaleckým posudkem č. 4833-68/2020 ze dne 18. 5. 2020 byla část pozemku, kterou nabývá město, oceněna částkou 22.000 Kč a části pozemků, které nabývá J. R. byly oceněny částkou ve výši 32.000 Kč.**

**Rada města Tišnova na své schůzi dne 3. 6. 2020** doporučila Zastupitelstvu města Tišnova schválit směnu částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova, a to části parc.č. 502 o výměře 143 m<sup>2</sup> a části parc.č. 504 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Tišnov za část parc.č. 505 o výměře 148 m<sup>2</sup> ve vlastnictví J. R., nar. ...., trvale bytem N. R. 192, R. Rozdíl ve výměře směňovaných částí pozemků bude J. R. uhrazen doplatkem ve výši 10.000 Kč. Náklady spojené se směnou částí pozemků budou oběma stranami hrazeny rovným dílem.



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj,  
Katastrální pracoviště Brno-venkov

Okres  
Brno-venkov

Obec  
Tišnov

Podpis  
Číslo  
Razítko

Kat. území  
Jamné u Tišnova

Mapový list č.  
BYSTRICE nad Pernštejnem 2-9/32

Měřítko platné pro ráž 198 x 277 mm  
1:1000

## KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k  
27.02.2020 13:35:03

Vyhotovil  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Dne  
27.02.2020 13:44:17