

K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 17.09.2018

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

Směna a prodej částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova**Obsah materiálu**

Anotace

Důvodová zpráva

Příloha č. 1

Kopie katastrální mapy se zákresem

Příloha č. 2

Návrh usnesení**Zastupitelstvo města Tišnova****I. schvaluje**

1. směnu částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova, a to části parc.č. 814, dle GP č. 133-58/2018 označené parc.č. 814/2 o výměře 149 m² ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] za části parc.č. 815 a parc.č. 816, dle GP č. 133-58/2018 označených parc.č. 815/2 o výměře 31 m², parc.č. 815/4 o výměře 88 m² a parc.č. 816/3 o výměře 30 m², ve vlastnictví města Tišnov. Náklady spojené se směnou ponese obě strany rovným dílem.
2. prodej částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova parc.č. 815 a parc.č. 816, dle GP č. 133-58/2018 označených parc.č. 815/3 o výměře 95 m² a parc.č. 816/2 o výměře 28 m² manželům [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu ve výši 20.000 Kč. Náklady spojené s převodem částí pozemků hradí kupující.

Zpracováno dne 06.09.2018

Předkladatel	Za správnost	Zpracovatel	Právní garance	Garant
Rada města Tišnova	Ing. Drhlík Václav vedoucí odboru	Ing. Suchomel Ladislav referent odboru		Ing. Souček Karel místostarosta

--	--	--	--	--

Anotace

Předložený materiál obsahuje návrh směny a prodeje částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova. Jedná se o majetkoprávní vypořádání částí pozemků pod komunikací a částí pozemků nacházejících se bezprostředně u komunikace.

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města je předložen k projednání návrh směny a prodeje částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova. V případě směny se jedná o část pozemku parc.č. 814 ve vlastnictví fyzických osob za části pozemků parc.č. 815 a parc.č. 816 ve vlastnictví města Tišnova. Na části pozemku parc.č. 814 je umístěna komunikace. Části pozemků, jež jsou navrženy ke směně, mají stejnou výměru.

Během projednávání shora uvedené směny navrhli vlastníci pozemku parc.č. 813/1 uskutečnit prodej pásu pozemku mezi stávající cestou a pozemkem parc.č. 813/1, vše v k.ú. Jamné u Tišnova.

Komise majetková na svém zasedání dne 22. 5. 2018 doporučila Radě města Tišnova schválit vyhlášení záměru směny částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova, a to části parc.č. 814, dle GP č. 133-58/2018 označené parc.č. 814/2 o výměře 149 m² ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn]a [osobní údaj odstraněn]oba **trvale bytem**[osobní údaj odstraněn] za části parc.č. 815 a parc.č. 816, dle GP č. 133-58/2018 označených parc.č. 815/2 o výměře 31 m², parc.č. 815/4 o výměře 88 m² a parc.č. 816/3 o výměře 30 m², ve vlastnictví města Tišnov.

Komise majetková na svém zasedání dne 22. 5. 2018 doporučila Radě města Tišnova schválit vyhlášení záměru prodeje částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova parc.č. 815 a parc.č. 816, dle GP č. 133-58/2018 označených parc.č. 815/3 o výměře 95 m² a parc.č. 816/2 o výměře 28 m² [osobní údaj odstraněn]a [osobní údaj odstraněn]oba **trvale bytem** [osobní údaj odstraněn]

Komise majetková doporučila realizovat převody částí pozemků v cenách stanovených na základě znaleckého posudku. Náklady spojené se směnou pozemků ponесou obě strany rovným dílem, v případě prodeje ponесou veškeré náklady kupující.

Rada města Tišnova na své schůzi dne 18. 7. 2018 schválila vyhlášení záměrů směny a prodeje částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova dle doporučení komise majetkové ze dne 22. 5. 2018.

Záměry vyvěšeny na úřední desce: 20. 7. 2018

sňaty budou bezprostředně před termínem konání zasedání zastupitelstva města, na kterém budou převody vlastnictví k částem pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova schvalovány.

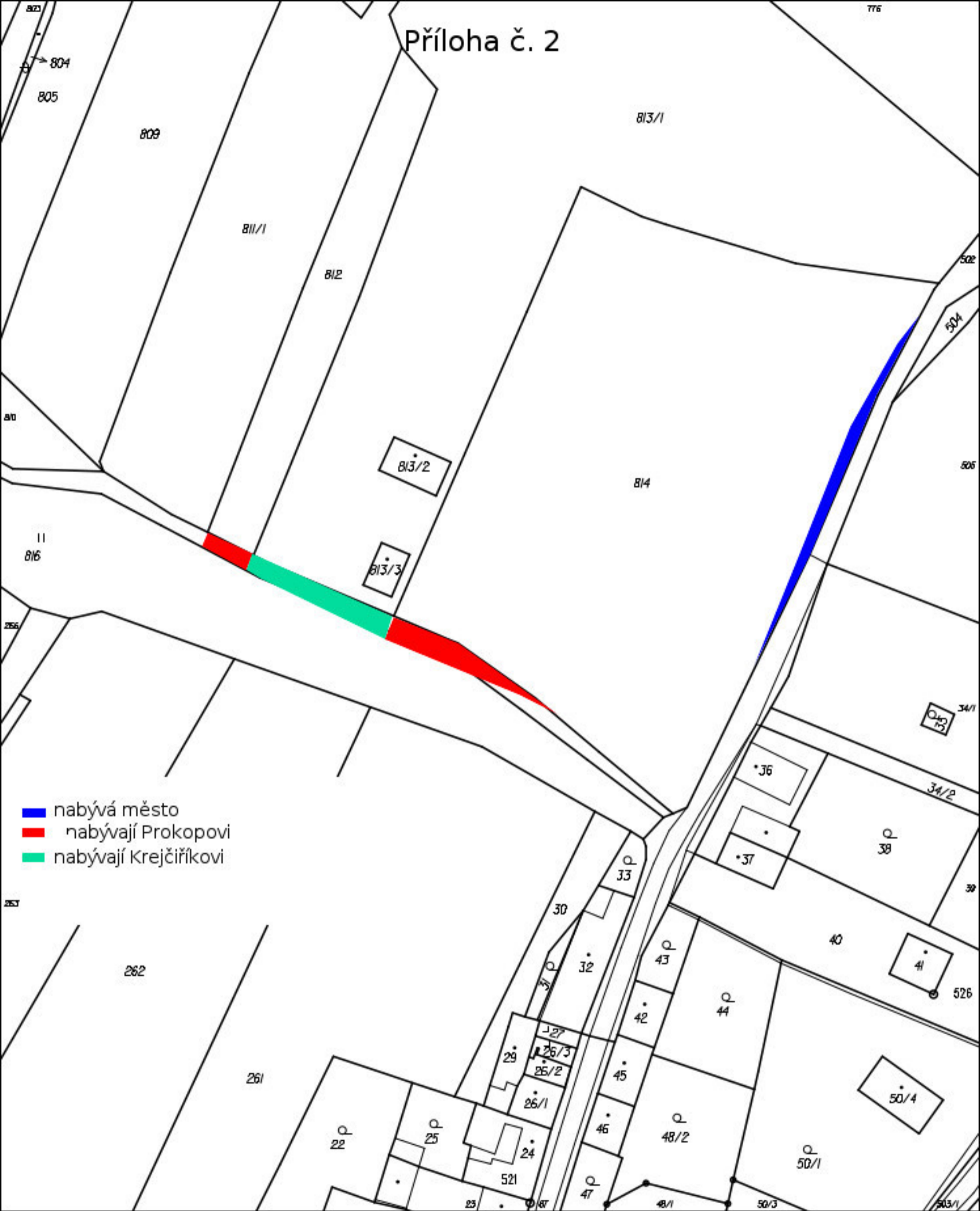
Znaleckým posudkem č. 4422-92/2018 ze dne 11. 5. 2018 byly části pozemků, které jsou předmětem směny, oceněny částkou ve stejné výši, a to 25.000 Kč. Stejným znaleckým posudkem byly části pozemků, které jsou předmětem prodeje, oceněny částkou ve výši 20.000 Kč.

Rada města Tišnova na své schůzi dne 29. 8. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Tišnova schválit směnu částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova, a to části parc.č. 814, dle GP č. 133-58/2018 označené parc.č. 814/2 o výměře 149 m² ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn]nar.[osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn]nar. [osobní údaj odstraněn]oba **trvale bytem**[osobní údaj odstraněn], za části parc.č. 815 a parc.č. 816, dle GP č. 133-58/2018 označených parc.č. 815/2 o výměře 31 m², parc.č. 815/4 o výměře 88 m² a parc.č. 816/3 o výměře 30 m², ve vlastnictví města Tišnov. Náklady spojené se směnou ponесou obě strany rovným dílem.

Rada města Tišnova na své schůzi dne 29. 8. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Tišnova schválit prodej částí pozemků v k.ú. Jamné u Tišnova parc.č. 815 a parc.č. 816, dle GP č. 133-58/2018 označených parc.č. 815/3 o výměře 95 m² a parc.č. 816/2 o výměře 28 m² manželům [osobní údaj odstraněn]nar. [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn]nar. [osobní údaj odstraněn]oba **trvale bytem** [osobní údaj odstraněn]za kupní cenu ve výši 20.000 Kč.

Náklady spojené s převodem částí pozemků hradí kupující.

Příloha č. 2



- nabývá město
- nabývají Prokopovi
- nabývají Krejčířkovi

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Tišnov	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Jamné u Tišnova	Mapový list č. BYSTRICE nad Pernštejnem 2-9/32	Měřítko platné pro rám 198 x 277 mm 1:1000	
<h2>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</h2>			
Stav k 11.05.2018 07:15:02	Vyhotoval Vyhотовeno dálkovým přístupem	Dne 11.05.2018 07:21:52	