

K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 16.04.2018

Předkládá Bc. Dospíšil Jiří - starosta města

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

Korespondence zastupitelům města Tišnova

Obsah materiálu

Anotace

Důvodová zpráva Příloha č. 1

Dopis starostovi a zastupitelům města Tišnova Příloha č. 2

Odpověď na dopis Příloha č. 3

ČAOH_dopis Příloha č. 4

odpověď ČAOH Příloha č. 5

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Tišnova

I. bere na vědomí

1. dopis manželů M [osobní údaj odstraněn] ze dne 24.2.2018 ve věci územní studie v lokalitě Hony za Kukýrnou III. a odpověď starosty města ze dne 16.3.2018.
2. dopis zasláný ČAOH (Česká asociace odpadového hospodářství), ze dne 17.1.2018 „Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí/měst" a návrh odpovědi.

Zpracováno dne 06.04.2018

Předkladatel	Za správnost	Zpracovatel	Právní garance	Garant
---------------------	---------------------	--------------------	-----------------------	---------------

Bc. Dospíšil Jiří starosta města	Bc. Dospíšil Jiří starosta města	Bc. Šmídková Denisa asistentka starosty		Bc. Dospíšil Jiří starosta města

Anotace

Zastupitelstvu města Tišnova je předkládán dopis manželů K [osobní údaj odstraněn] a Z [osobní údaj odstraněn] M [osobní údaj odstraněn] týkající se územní studie v lokalitě Hony za Kukýrnou III. Současně je Zastupitelstvu předkládána odpověď starosty města ze dne 16.března 2018.

Zároveň je Zastupitelstvu města předkládán návrh vyjádření k dopisu zaslaného ČAOH (Českou asociací odpadového hospodářství) „Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí/měst“.

Důvodová zpráva

Vyjádření k dopisu České asociace odpadového hospodářství, Spolku veřejně prospěšných služeb a Sdružení komunálních služeb, ze dne 17.1.2018, bylo konzultováno se svozovou společností KTS Ekologie s.r.o.. O problematice jsme hovořili i na besedě u kulatého stolu se zástupci MŽP, zástupci měst a svozových společností. Jedná se o lobbying majitelů skládek a svozových společností na ně navázaných. Směrnice EU jasně hovoří o zásadním omezení skládkování, a proto je třeba podpořit tento směr i právními předpisy ČR. Nutno podotknout, že navýšení skládkovného (poplatků za skládkování) je dle návrhu pozvolné v několika krocích a nikoliv razantní. Z Tišnova se ukládá na skládku již jen 9,7% z celkového množství směsného domovního odpadu.



Město Tišnov

nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

č.j.: 6874/2018

V Tišnově dne 16. března 2018

Vážená paní !

Vážený pane

dovolujeme si tímto reagovat na Vaši písemnost doručenou dne 24. 02. 2018 ve věci Územní studie v lokalitě Hony za Kukýrnou III – lokalita mezi ulicemi Dlouhá a Na Honech. Vyjadřujete se v ní k záměru města vybudovat v tomto území park a mateřskou školku. Namítáte, že s ohledem na akustické vlastnosti proluky není možné, aby dětské hřiště u plánované mateřské školky bylo veřejně přístupné, příp. navrhuje umístění veřejného hřiště v jiném místě. Dále uvádíte, že chodník v parku by měl vést středem, nikoliv pod bytovkami či za ploty rodinných domů. Kvůli většímu soukromí by město mělo umožnit majitelům rodinných domků odkoupení alespoň pěti metrů pozemku. Stromů v parku by mělo být vysazeno více a prodloužení chodníku Járy Cimrmana by mělo zůstat jen pro pěší.

K Vaším připomínkám si dovoluji uvést následující. Je všeobecně známo, že vlastníkem této nezastavěné proluky mezi rodinnými (při jihozápadním okraji území) a bytovými domy (při severovýchodní hraně řešeného území) byl do roku 2017 soukromý subjekt. Mimo jiné v reakci na požadavky obyvatel žijících v lokalitě Hony za Kukýrnou iniciovalo vedení města směnu pozemků tak, že tyto pozemky v proluce v loňském roce získalo do vlastnictví města. Jedním z důvodů byla m.j. obava dotčených obyvatel z možné výstavby v tomto území. Záměr využití „proluky“ pro převážně park, dále též předškolní zařízení, autobusovou zastávku na ul. Černožorská a propojení mezi ulicemi Dlouhá a Na Honech vychází z dlouhodobých požadavků na zlepšení občanské vybavenosti, zejména pak z

dotazníkového průzkumu z roku 2016. Je nesporné, že občanská vybavenost v lokalitě Hony za Kukýrnou je nedostatečná. Nyní je šance ji výrazným způsobem vylepšit, přičemž nás samozřejmě zajímá názor zde bydlících obyvatel. Proto se v uvedené věci dne 5. března 2018 uskutečnila společná debata mezi vedením města a zástupci dotčených obyvatel - předsedy či členy výborů SVJ bytových domů z ul. Dlouhá a zástupců vlastníků rodinných domů z ul. Na Honech přímo sousedících s dotčenou lokalitou. Této schůzky se osobně zúčastnili i vámi určení zástupci – tedy paní ! Obsahem setkání byla vzájemná výměna informací, zejména zaznamenání připomínek k územní studii ze strany zástupců obyvatel.

Jak bylo uvedeno přímo na setkání, vedení města se bude zodpovědně zabývat veškerými připomínkami v souvislosti se záměrem vybudování parku a mateřské školky. Platí, že pro vedení města je komunikace s občany jednou z priorit. Proto i tento záměr hodláme s dotčenými obyvateli nadále diskutovat a chceme se zasadit o eliminaci negativních dopadů s tím souvisejících. Potvrzuji, že plánujeme uskutečnit další veřejné setkání v této věci za účasti vybraného architekta, jenž bude zpracovatelem projektové dokumentace. K tomuto jednání budete přizváni, abyste mohli být seznámeni s možným řešením již vznesených připomínek a mohli jste se i nadále účastnit diskuze na toto téma.

Vzhledem k tomu, že se obracíte rovněž na zastupitele města, bude Vaše písemnost společně s touto odpovědí předložena na vědomí na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

Současně uvádím kontakty, na kterých jsem Vám plně k dispozici - tel. č. 608 271 172, e-mail: jiri.dospisil@tisnov.cz.

S poděkováním za Vaše připomínky a pozdravem



Jiří Dospíšil

starosta města Tišnova

Bc. Jiří Dospíšil,
starosta města
a městské zastupitelstvo
Nám Míru 111
666 19 Tišnov

V Tišnově 24. 2. 2018

Vážený pane starosto a Vážený zastupitelé města Tišnova,

v tomto dopise uvádíme některé závažné argumenty pro změny v územní studii v lokalitě Hony za Kukýrnou III.

Proluka má takové akustické vlastnosti, že pokud někdo telefonuje na balkóně, je slyšet hodně daleko každé slovo. Tím spíš je slyšet rušivý hluk i o dvě bytovky dál, když někdo pořádá večírek. Pokud máme 5 dní v týdnu poslouchat několik hodin hluk 40-50 dětí, které budou na zahradě mateřské školky, případně na hřišti, tak není možné, aby toto hřiště bylo zároveň veřejné. Často, když jsme šli večer kolem dětského hřiště v Tišnově u křižovatky ulic Riegrova a Černožorská, dělali tam hluk pubertáci. Podobnou zkušenost máme i z Brna. Dětské hřiště uvnitř parku bude přitahovat celé dny i o víkendech spoustu rodičů s dětmi a v noci pubertáky. Pro lidi v bytovkách i v rodinných domech nastane velmi nepříjemná situace, že budou neustále rušeni. Navíc na veřejných dětských hřištích bývají střepy, psí výkaly a několikrát jsme se setkali i s injekčními stříkačkami. Učitelky z mateřské školky by určitě nechtěly řešit při každé návštěvě bezpečnost hřiště nebo cizí, někdy i problémové děti.

Proto jedna z navrhovaných možností je, že dětské hřiště bude za plným plotem jako součást mateřské školky a jeho provoz s provozem mateřské školky skončí. Bylo by lepší veřejné hřiště plánovat do zadní části sídliště, kde má pokračovat výstavba nebo ho zřídit poblíž plynového výměníku u ulice Černožorské nebo jinde, kde nebude rušit.

Dalším velkým narušením soukromí jsou chodníky projektované hned pod bytovkami a za ploty rodinných domů. V rozrůstajícím se sídlišti je mnoho pejskařů, kteří venčí psy brzy ráno před prací, jiní naopak večer, a budou na ně křičet hned za okny nebo za ploty. Lidi si také budou na lavičkách vykládat někdy i pozdě večer, a proto by chodník měl vést středem. Stromů by mělo být také vysázeno víc, aby mírnily akustické vlastnosti proluky.

Kvůli většímu soukromí by mělo město majitelům rodinných domků umožnit odkoupení alespoň 5 m. Zároveň prodloužení chodníku Járy Cimrmana by mělo zůstat jen pro pěší, tak jak to bylo přislíbeno původně, když se rodinné domy kupovaly. Provoz na ulici na Honech je dost velký, na úzké ulici je problém se vyhnout a dovážení téměř stovky dětí do školky provoz zatíží. Věříme, že tyto zřejmé a některé velmi závažné argumenty vezmete v úvahu a současně bychom chtěli být přizváni na všechna důležitá jednání o této lokalitě.

Děkujeme