

K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 16.04.2018

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 11. května 2016

Obsah materiálu

Anotace

Důvodová zpráva Příloha č. 1

Dohoda o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 11. května 2016 Příloha č. 2

Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 11. května 2016 Příloha č. 3

Návrh usnesení**Zastupitelstvo města Tišnova****I. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 11. května 2016 mezi městem Tišnov a panem L [osobní údaj odstraněn] J [osobní údaj odstraněn] , nar. [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem n [osobní údaj odstraněn] . M [osobní údaj odstraněn] , T [osobní údaj odstraněn] , dle přílohy č...zápisu.

Zpracováno dne 05.04.2018

Předkladatel	Za správnost	Zpracovatel	Právní garance	Garant
Rada města Tišnova	Ing. Drhlík Václav vedoucí odboru	Smetanová Kateřina referent odboru		Ing. Šikula Václav místostarosta

--	--	--	--	--

Anotace

Pan L [osobní údaj odstraněn] J [osobní údaj odstraněn] uzavřel dne 11. května 2016 Dohodu o uznání dluhu se splátkovým kalendářem na dluh za nájemné a služby spojené s užíváním bytu z majetku města Tišnova, který užíval do 30. června 2015. Dluh v té době činil částku 66.234 Kč + příslušenství.

Dluh se zavázal splácet po 3.000 Kč měsíčně, navrženou splátku nebyl schopen hradit a tak dluh nesplácel pravidelně. K datu 31. prosinci 2017 dlužná částka činí 43.234 Kč. Žádá o snížení výše splátek dluhu.

Důvodová zpráva

Pan L [osobní údaj odstraněn] J [osobní údaj odstraněn] uzavřel dne 11. května 2016 Dohodu o uznání dluhu se splátkovým kalendářem na dluh za nájemné a služby spojené s užíváním bytu z majetku města Tišnova, který užíval do 30. června 2015. Dluh v té době činil částku 66.234 Kč + příslušenství.

Dluh se zavázal splácet po 3.000 Kč měsíčně, navrženou splátku nebyl schopen hradit, neboť mu velká část výplaty byla strhávána na exekuce, do dluhů se dostal po nepříjemnosti v zaměstnání, díky které byl nějakou dobu bez práce. Také přispívá na výživu dvou nezletilých dospívajících dětí, neboť manželka, se kterou již nežijí ve společné domácnosti, pracuje nepravidelně.

K datu 31. prosinci 2017 dlužná částka činí 43.234 Kč, je patrné, že za rok a půl se snížila o částku 23.000 Kč, dluh tedy splácen byl, jen nepravidelně.

Pan J [osobní údaj odstraněn] žádá o snížení splátek dluhu z 3.000 Kč na 2.000 Kč. Je proto nutné uzavřít Dodatek k původní Dohodě ze dne 11. května 2016.

Slibuje, že již nevynechá jedinou splátku, pakliže by se tak stalo, město Tišnov okamžitě podá žalobu na dlužnou částku k Okresnímu soudu Brno venkov.

Rada města Tišnova konaná dne 14. února 2018 doporučila Zastupitelstvu města Tišnova schválit Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 11. května 2016 s panem L [osobní údaj odstraněn] J [osobní údaj odstraněn] .

Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 11. května 2016

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli dle zák. č. 89/2012 Sb. § 2053 a násl. občanského zákoníku, v platném znění:

Město Tišnov

se sídlem Nám. Míru 111, 666 19 Tišnov
zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města
IČ: 00282707
DIČ: CZ00282707

(dále jen „věřitel“)

a

L. J.

trvale bytem n. M., T.

(dále jen „dlužník“)

t a k t o :

Účastníci uzavřeli dne 11. května 2016 Dohodu o uznání dluhu se splátkovým kalendářem, podle které se věřitel, jakožto výlučný vlastník bytu č. 3 o souhrnné podlahové ploše 79,17 m², který se nachází v budově číslo popisné 1719, město Tišnov, jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 1974, katastrální území Tišnov, na ulici Květnická v Tišnově, a dlužník, který byl do 30. června 2015 nájemcem bytu č. 3 o souhrnné podlahové ploše 79,17 m², který se nachází v budově číslo popisné 1719, jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 1974, katastrální území Tišnov, na ulici Květnická v Tišnově, dohodli na vyčíslení a způsobu splácení dluhu dlužníkem.

Smluvní strany ujednaly změnu Dohody o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 11. května 2016, takto:

Čl. II. Dohody ze dne 11. května 2016 se mění a doplňuje tak, že nyní je jeho znění následující:

Dlužník dluží ke dni 16. dubnu 2018 věřiteli částku za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši **39.234 Kč (slovy: třicet devět tisíc dvě stě třicet čtyři korun českých)**, úrok z prodlení ke dni 16. dubnu 2018 ve výši **35.650 Kč (slovy: třicet šest tisíc šest set padesát korun českých)**, tedy celkem částku **74.884 Kč (slovy: sedmdesát čtyři tisíc osm set osmdesát čtyři korun českých)** (dále jen „dluh“).

Dlužník podpisem této dohody svůj dluh vůči věřiteli co do důvodu a výše plně uznává.

Článek III. nyní zní:

Věřitel na základě tohoto Dodatku prohlašuje, že po dlužníkovi nebude požadovat 50% z celkové výše úroku z prodlení uvedené v čl. II této dohody (tj. splátku č. 30-38), dodrží-li dlužník níže uvedený splátkový kalendář. V případě, že dlužník tento splátkový kalendář poruší, celkový dluh dle čl. II této dohody se stává splatným v plné výši.

Článek IV. nyní zní:

Splátkový kalendář:

1. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 04. 2018
2. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 05. 2018
3. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 06. 2018
4. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 07. 2018
5. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 08. 2018
6. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 09. 2018
7. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 10. 2018
8. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 11. 2018
9. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 12. 2018
10. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 01. 2019
11. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 02. 2019
12. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 03. 2019
13. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 04. 2019
14. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 05. 2019
15. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 06. 2019
16. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 07. 2019
17. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 08. 2019
18. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 09. 2019
19. Splátka (dlužné nájemné)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 10. 2019
20. Splátka (dlužné nájemné)	1.234 Kč	datum splatnosti: 25. 11. 2019
21. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 12. 2019
22. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 01. 2020
23. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 02. 2020
24. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 03. 2020
25. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 04. 2020
26. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 05. 2020
27. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 06. 2020
28. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 07. 2020
29. Splátka (úrok z prodlení)	1.825 Kč	datum splatnosti: 25. 08. 2020
30. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 09. 2020
31. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 10. 2020
32. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 11. 2020
33. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 12. 2020
34. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 01. 2021
35. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 02. 2021
36. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 03. 2021

37. Splátka (úrok z prodlení)	2.000 Kč	datum splatnosti: 25. 04. 2021
38. Splátka (úrok z prodlení)	<u>1.825 Kč</u>	datum splatnosti: 25. 04. 2021
Celkem	78.884 Kč	

V ostatním zůstávají ujednání Dohody ze dne 11. května 2016 nezměněna.

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží věřitel a jeden dlužník.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Tišnova č. , konaného dne 16. dubna 2018.

Účastníci prohlašují, že tento Dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tišnově dne

V Tišnově dne

.....
 Bc. Jiří Dospíšil
 starosta města Tišnov
 za věřitele

.....
 L. J.
 dlužník