

## **K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 25.09.2017**

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

### **Prodej části pozemku parc.č. 235 v k.ú. Hájek u Tišnova**

#### **Obsah materiálu**

Anotace

Důvodová zpráva

Příloha č. 1

Kopie katastrální mapy se zákresem

Příloha č. 2

#### **Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Tišnova**

**schvaluje**

**prodej části pozemku v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 235, dle geometrického plánu č. 171-136/2017 označené parc.č. 235/2 o výměře 106 m<sup>2</sup> [osobní údaj odstraněn] za kupní cenu ve výši 13.992 Kč. Náklady spojené s převodem části pozemku hradí kupující.**

Zpracováno dne 30.08.2017

<b>Předkladatel</b>	<b>Za správnost</b>	<b>Zpracovatel</b>	<b>Právní garance</b>	<b>Garant</b>
Rada města Tišnova	Ing. Drhlík Václav vedoucí odboru	Ing. Suchomel Ladislav referent odboru		Ing. Souček Karel místostarosta

--	--	--	--	--

**Anotace**

Předložený materiál řeší prodej části pozemku parc.č. 235 v k.ú. Hájek u Tišnova na základě žádosti vlastníka sousedního pozemku.

## Příloha č. 1

### Důvodová zpráva

Vlastník pozemků v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 232/2, parc.č. 233 a parc.č. 234 žádá o prodej pozemku ve vlastnictví města parc.č. 235, popř. jeho části. Pozemek bezprostředně sousedí s nemovitostmi ve vlastnictví žadatele.

**Osadní výbor Hájek – Hajánky na svém zasedání den 7. 4. 2017** souhlasil s prodejem části pozemku parc.č. 235 za předpokladu, že bude zajištěn dostatečně široký přístup k sousednímu pozemku parc.č. 231, vše v k.ú. Hájek u Tišnova.

V mezidobí došlo k jednání žadatele s vlastníkem pozemku v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 231. Žadatel se dohodl na odkoupení pozemku parc.č. 231, čímž se podmínka osadního výboru o zajištění přístupu stala bezpředmětnou.

*Odbor správy majetku a komunálních služeb doporučil realizovat prodej části pozemku v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 235 o výměře cca 110 m<sup>2</sup>, cenu stanovit na základě znaleckého posudku s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.*

**Komise majetková na svém zasedání dne 6. 6. 2017** doporučila Radě města Tišnova schválit vyhlášení záměru prodeje části pozemku v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 235 o výměře cca 110 m<sup>2</sup> Ing. V. Č., bytem B.

**Komise majetková** doporučuje stanovit výši kupní ceny na základě znaleckého posudku s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.

**Komise majetková** dále doporučuje uskutečnit prodej části pozemku parc.č. 235 až po realizaci prodeje pozemku parc.č. 231, oba v k.ú. Hájek u Tišnova.

*Výměra prodávané části pozemku parc.č. 235 v k.ú. Hájek u Tišnova byla geometrickým plánem č. 171-136/2017 upřesněna a činí 106 m<sup>2</sup>.*

*Znaleckým posudkem č. 4167-107/2017 ze dne 25. 5. 2017 byla část pozemku v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 235 oceněna částkou 13.992 Kč.*

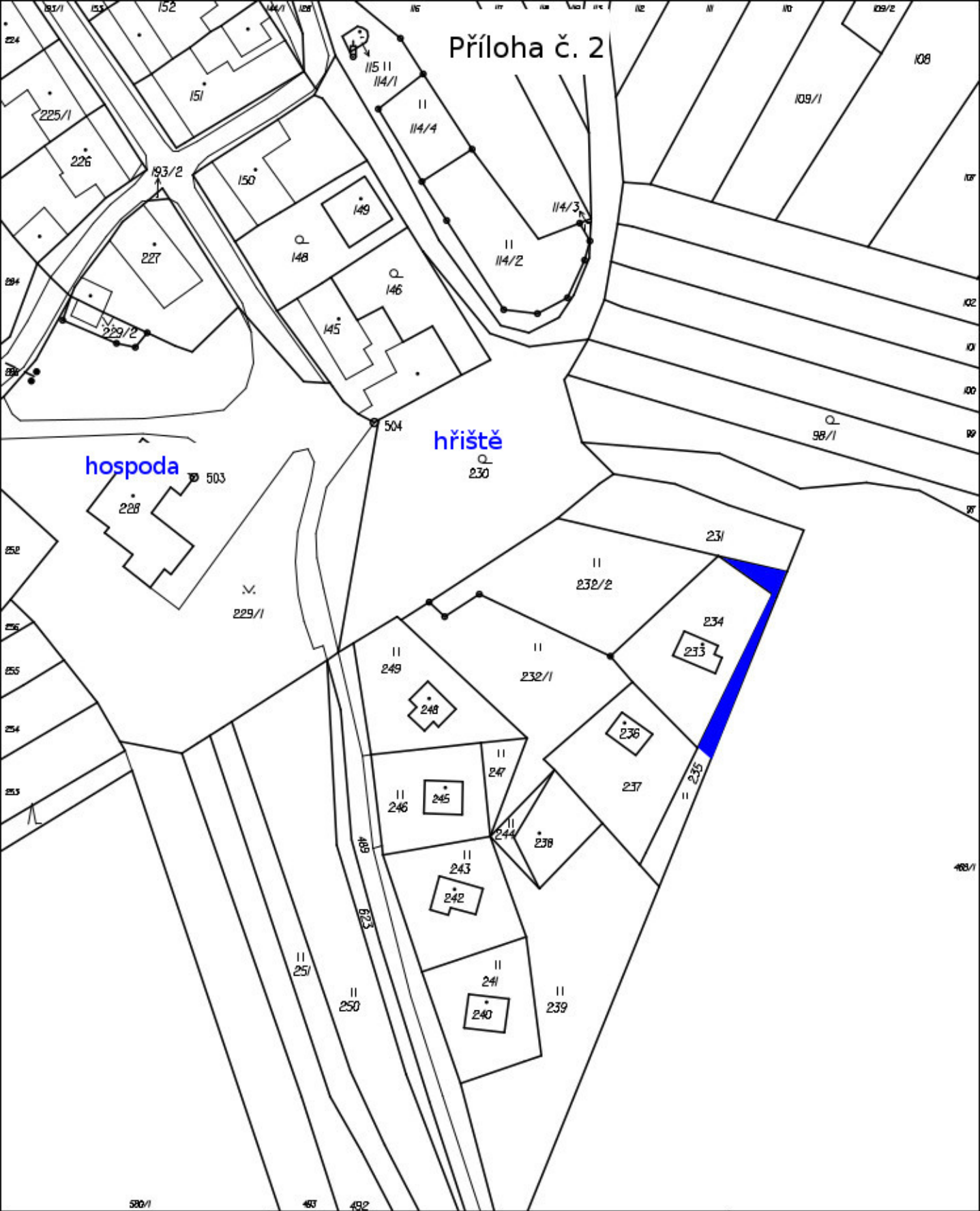
**Rada města Tišnova na své schůzi dne 21. 6. 2017** schválila vyhlášení záměru prodeje části pozemku v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 235, dle geometrického plánu č. 171-136/2017 označené parc.č. 235/2 o výměře 106 m<sup>2</sup> Ing. V. Č., bytem B.

#### **Záměr vyvěšen na úřední desce: 21. 6. 2017**

sňat bude bezprostředně před termínem konání zastupitelstva města, na kterém bude prodej části pozemku schvalován.

**Rada města Tišnova na své schůzi dne 16. 8. 2017** doporučila zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku v k.ú. Hájek u Tišnova parc.č. 235, dle geometrického plánu č. 171-136/2017 označené parc.č. 235/2 o výměře 106 m<sup>2</sup> Ing. V. Č., nar. ...., trvale bytem F. 2016/4, B., za kupní cenu ve výši 13.992 Kč. Náklady spojené s převodem části pozemku hradí kupující.

# Příloha č. 2



hospoda

hřiště

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Tišnov	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Hájek u Tišnova	Mapový list č. TIŠNOV 2-0/21	Měřítko platné pro ráh 198 x 277 mm 1:1000	
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			

Stav k 28.04.2017 05:35:02	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem	Dne 28.04.2017 05:54:19	
-------------------------------	--	----------------------------	--