

K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 26.06.2017

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 6. ledna 2016

Obsah materiálu

Anotace

Dohoda o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 6. ledna 2016 Příloha č. 1

Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 6. ledna 2016 Příloha č. 2

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Tišnova

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 6. ledna 2016 mezi městem Tišnov a paní R [osobní údaj odstraněn] P [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn] a panem V [osobní údaj odstraněn] P [osobní údaj odstraněn], nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvale bytem J [osobní údaj odstraněn], T [osobní údaj odstraněn], dle přílohy č... zápisu.

Zpracováno dne 07.06.2017

Předkladatel	Za správnost	Zpracovatel	Právní garance	Garant
---------------------	---------------------	--------------------	-----------------------	---------------

Rada města Tišnova	Ing. Drhlík Václav vedoucí odboru	Smetanová Kateřina referent odboru		Ing. Šikula Václav místostarosta

Anotace

Manželé P [osobní údaj odstraněn] uzavřeli dne 6. ledna 2016 s městem Tišnovem Dohodu o uznání dluhu se splátkovým kalendářem, ze které plynulo, že k datu 19. říjnu 2015 dluží městu Tišnovu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu částku ve výši 65.382 Kč. Splátky byly nastaveny od měsíce listopadu 2015 po částce 1.300 Kč měsíčně a po celou dobu splácení jsou řádně plněny.

V měsíci dubnu 2017 se dlužná částka snížila o přeplatek za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2016 ve výši 10.374 Kč, z důvodu aktualizace doby splácení je nutné schválit Dodatek k původní dohodě ze dne 6. ledna 2016.

Ke dni 30. dubnu 2017 dlužná částka za nájemné a služby spojené s užíváním bytu činí částku 31.746 Kč + příslušenství.

Rada města Tišnova konaná dne 5. června 2017 doporučila Zastupitelstvu města Tišnova schválit Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 6. ledna 2016 s R [osobní údaj odstraněn] a V [osobní údaj odstraněn] P [osobní údaj odstraněn] .

Dohoda o uznání dluhu se splátkovým kalendářem

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli dle zák. č. 89/2012 Sb. § 2053 a násl. občanského zákoníku, v platném znění:

Město Tišnov

se sídlem Nám. Míru 111, 666 19 Tišnov
zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města
IČ: 00282707
DIČ: CZ00282707

(dále jen „věřitel“)

a

Dlužník č. 1: R. P.

Dlužník č. 2: V. P.

oba trvale bytem J., T.

(dále jen „dlužníci“)

t a k t o :

I.

Věřitel je výlučným vlastníkem bytu č. 3 o souhrnné podlahové ploše 62 m², který se nachází budově číslo popisné 932, město T., jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 23/2 katastrální území T., na ulici J..

Dlužníci, kteří žili s nájemcem bytu č. 3 o souhrnné podlahové ploše 62 m², který se nachází v budově číslo popisné 932, jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 23/2, katastrální území T., na ulici J. panem A. D., zemřelým dne 2. prosince 2014, otcem paní R. P., až do jeho smrti, jsou zavázání společně a nerozdílně z dluhů, které z nájmu bytu vznikly před nájemcovou smrtí.

II.

Dlužníci 1 a 2 dluží ke dni 19. října 2015 společně a nerozdílně věřiteli částku za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 3 na ulici J. v T. ve výši **65.382 Kč (slovy: šedesátpěttřistaosmdesát dva korun českých)**, úrok z prodlení ke dni 19. října 2015 činí částku **6.970 Kč (slovy: šesttisícdevětsetšedesát korun českých)**, tedy celkem částku **72.352 Kč (slovy: sedmdesátdvatisícťristapadesát dva korun českých)** (dále jen „dluh“). Uvedený dluh vznikl za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 3, který se nachází v budově číslo popisné 932, město T., jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 23/2, katastrální území T., na ulici J. Výše poplatku z prodlení se vypočítává ke dni, kdy o něm rozhodne příslušný orgán města.

Dlužníci podpisem této dohody svůj dluh vůči věřiteli co do výše i důvodu plně uznávají.

III.

Věřitel na základě této dohody prohlašuje, že po dlužnících nebude požadovat 50% z celkové výše úroku z prodlení uvedené v čl. II této dohody (tj. splátku č. 54-56), dodrží-li dlužníci níže uvedený splátkový kalendář. V případě, že dlužník tento splátkový kalendář poruší, celkový dluh dle čl. II této dohody se stává splatným v plné výši.

IV.

Dlužníci 1 a 2 se touto dohodou zavazují uhradit společně a nerozdílně věřiteli dlužnou částku v celkové výši **71.600 Kč (slovy: sedmdesátjednatísícšestset korun českých)** v následujících padesátišesti měsíčních splátkách dle rozpisu splátkového kalendáře splatných vždy k dvacátému pátému dni v daném kalendářním měsíci, počínaje měsícem listopadem 2015 do úplného zaplacení. Dlužná částka je splatná u věřitele města Tišnova, na č.ú. **19-1425641/0100**, variabilní symbol 36122132, specifický symbol 9323 nebo v hotovosti na pokladně finančního odboru města Tišnova.

Splátkový kalendář:

1. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.11.2015
2. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.12.2015
3. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.1.2016
4. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.2.2016
5. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.3.2016
6. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.4.2016
7. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.5.2016
8. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.6.2016
9. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.7.2016
10. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.8.2016
11. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.9.2016
12. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.10.2016
13. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.11.2016
14. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.12.2016
15. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.1.2017
16. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.2.2017
17. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.3.2017
18. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.4.2017
19. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.5.2017
20. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.6.2017
21. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.7.2017
22. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.8.2017
23. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.9.2017
24. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.10.2017
25. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.11.2017
26. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.12.2017
27. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.1.2018
28. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.2.2018
29. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.3.2018
30. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.4.2018
31. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.5.2018
32. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.6.2018
33. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.7.2018

34. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.8.2018
35. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.9.2018
36. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.10.2018
37. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.11.2018
38. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.12.2018
39. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.1.2019
40. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.2.2019
41. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.3.2019
42. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.4.2019
43. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.5.2019
44. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.6.2019
45. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.7.2019
46. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.8.2019
47. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.9.2019
48. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.10.2019
49. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.11.2019
50. Splátka (dlužné nájemné)	1.682 Kč	datum splatnosti: 25.12.2019
51. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.1.2020
52. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.2.2020
53. Splátka (poplatek z prodlení)	509 Kč	datum splatnosti: 25.3.2020
54. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.4.2020
55. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.5.2020
56. Splátka (poplatek z prodlení)	509 Kč	datum splatnosti: 25.6.2020
Celkem	<u>71.600 Kč</u>	

V.

Pro případ prodlení dlužníků se zaplacením dohodnutých splátek dle čl. IV. této dohody delším než jeden měsíc, stává se splatnou i zbývající část celkového dluhu.

VI.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží věřitel a jeden dlužníci.

Tato dohoda může být měněna pouze dohodou dlužníků a věřitele, a to písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

Uzavření této dohody bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Tišnova č. , konaného dne 19. října 2015, usnesením č.

Účastníci prohlašují, že tato dohoda je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tišnově dne

V Tišnově dne

.....
Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova

.....
R. a V. P.
dlužníci

Dodatek č. 1 k Dohodě o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 6. ledna 2016

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli dle zák. č. 89/2012 Sb. § 2053 a násl. občanského zákoníku, v platném znění:

Město Tišnov

se sídlem Nám. Míru 111, 666 19 Tišnov
zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města
IČ: 00282707
DIČ: CZ00282707

(dále jen „věřitel“)

a

Dlužník č. 1: R. P.

Dlužník č. 2: V. P.

oba trvale bytem J., T.

(dále jen „dlužníci“)

t a k t o :

Účastníci uzavřeli dne 6. ledna 2016 Dohodu o uznání dluhu se splátkovým kalendářem, podle které se věřitel, jakožto výlučný vlastník bytu č. 3 o souhrnné podlahové ploše 62 m², který se nachází ve druhém patře budovy číslo popisné 932, město Tišnov, jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 23/2, katastrální území Tišnov, který se nachází na adrese Jungmannova, 666 01 Tišnov, a dlužníci, kteří žili s nájemcem bytu č. 3 o souhrnné podlahové ploše 62 m², který se nachází ve druhém patře budovy číslo popisné 932, město Tišnov, jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 23/2, katastrální území Tišnov, který se nachází na adrese Jungmannova, 666 01 Tišnov, panem A. D., zemřelým dne 2. prosince 2014, otcem paní R. P., až do jeho smrti, jsou zavázáni společně a nerozdílně z dluhů, které z nájmu bytu vznikly před nájemcovou smrtí, dohodli na vyčíslení a způsobu splácení dluhu dlužníky.

Smluvní strany ujednaly změnu Dohody o uznání dluhu se splátkovým kalendářem ze dne 6. ledna 2016, takto:

Čl. II. Dohody ze dne 6. ledna 2017 se mění a doplňuje tak, že nyní je jeho znění následující:

Dlužníci 1 a 2 dluží k datu 30. dubnu 2017 společně a nerozdílně věřiteli částku ve výši **31.746 Kč (slovy: třicetjednatisícsemsetčtyřicetšest korun českých)** za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 3 o souhrnné podlahové ploše 62 m², který se nachází ve druhém patře budovy číslo popisné 932, město Tišnov, jež je postavená na pozemku parcelní číslo st. 23/2, katastrální území Tišnov, který se nachází na adrese Jungmannova, 666 01 Tišnov a úrok z prodlení ve výši **6.970 Kč (slovy: šesttisícdevětsetsedmdesát korun českých)**, tedy celkem částku **38.716 Kč (slovy: třicetosmtisícsemsetšestnáct korun českých)** (dále jen „dluh“).

Dlužníci podpisem této dohody svůj dluh vůči věřiteli co do výše i důvodu plně uznávají.

Článek III. nyní zní:

Věřitel na základě tohoto Dodatku prohlašuje, že po dlužnících nebude požadovat 50% z celkové výše úroku z prodlení uvedené v čl. II této dohody (tj. splátku č. 29-31), dodrží-li dlužníci níže uvedený splátkový kalendář. V případě, že dlužníci tento splátkový kalendář poruší, celkový dluh dle čl. II této dohody se stává splatným v plné výši.

Článek IV. nyní zní:

Splátkový kalendář:

1. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.5.2017
2. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.6.2017
3. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.7.2017
4. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.8.2017
5. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.9.2017
6. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.10.2017
7. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.11.2017
8. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.12.2017
9. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.1.2018
10. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.2.2018
11. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.3.2018
12. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.4.2018
13. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.5.2018
14. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.6.2018
15. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.7.2018
16. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.8.2018
17. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.9.2018
18. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.10.2018
19. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.11.2018
20. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.12.2018
21. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.1.2019
22. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.2.2019
23. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.3.2019
24. Splátka (dlužné nájemné)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.4.2019
25. Splátka (dlužné nájemné)	546 Kč	datum splatnosti: 25.5.2019
26. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.6.2019
27. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.7.2019
28. Splátka (poplatek z prodlení)	885 Kč	datum splatnosti: 25.8.2019
29. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.9.2019
30. Splátka (poplatek z prodlení)	1.300 Kč	datum splatnosti: 25.10.2019
31. Splátka (poplatek z prodlení)	885 Kč	datum splatnosti: 25.11.2019
Celkem	<u>38.716 Kč</u>	

V ostatním zůstávají ujednání Dohody ze dne 6. ledna 2016 nezměněna.

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží věřitel a jeden dlužníci.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Tišnova č., konaného dne 26. června 2017, usnesením č.

Účastníci prohlašují, že tento Dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tišnově dne

V Tišnově dne

.....
Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnov
za věřitele

.....
R. a V. P.
dlužníci