

K projednání Zastupitelstvu města Tišnova – 25.04.2016

Předkládá Rada města Tišnova

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

Zpráva o průběhu investičních akcí r. 2016

Obsah materiálu

Anotace

Zpráva o průběhu investičních akcí

Příloha č. 1

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Tišnova

bere na vědomí

zprávu o průběhu investičních akcí r. 2016.

Zpracováno dne 13.04.2016

Předkladatel	Za správnost	Zpracovatel	Právní garance	Garant
Rada města Tišnova	Ing. Jelínková Eva vedoucí odboru	Ing. Jelínková Eva vedoucí odboru		Ing. Karel Souček

Anotace

V souladu s plánem práce zastupitelstva města předkládáme zprávu o průběhu investičních akcí za první čtvrtletí r. 2016.

ZPRÁVA O PRŮBĚHU INVESTIČNÍCH AKCÍ r. 2016

Silnice:

Rekonstrukce komunikace Za Mlýnem a stavba nového mostu přes Závistku

Odpovědný referent: Ing. Barbora Gottwaldová

Rozpočet 2016: 23 mil.

Tato akce byla zahájena v r. 2015 ve spolupráci se Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko, který zde realizuje výstavbu splaškové kanalizace.

Projekt obsahuje úplnou rekonstrukci povrchů komunikací a chodníků, vybudování parkovacích ploch a rekonstrukci veřejného osvětlení v ulicích Ke Střelnici, Za Krétou a Za Mlýnem a dále vybudování chodníku při silnici na Deblín.

Na tuto stavbu bude navazovat projekt výstavby nového mostu přes potok Závistka. Bude umístěn na stejném místě jako ten stávající a po dobu výstavby bude sloužit mostní provizorium umístěné vedle po směru toku.

Aktuální stav: probíhají práce na kanalizaci v ul. Za Krétou, ostatní části kanalizace a vodovodu včetně přípojek jsou položeny. Byla dokončena stavba čerpací stanice za koupalištěm, provedeny přeložky telekomunikačních sítí a kabelizace nízkého napětí. Probíhá pokládka obrubníků a konstrukčních vrstev komunikace. Část stavby Ke Střelnici a Za Mlýnem bude dokončena do 8.5.2016, ulice Za Krétou pak do 15.6.2016.

Rekonstrukce ulice Dobrovského

Odpovědný referent: Ing. Eva Jelínková

Rozpočet 2016: 8 mil.

I tento projekt je připravován ve spolupráci se Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko. Obsahuje rekonstrukci kanalizace, vodovodu, komunikace, chodníků a veřejného osvětlení.

Aktuální stav:

Probíhá výběr dodavatele stavby. Uzavření smlouvy o dílo se předpokládá do poloviny května. Realizace potrvá 5 měsíců.

Rekonstrukce ulice Smíškova - Kvapilova

Odpovědný referent: Ing. Eva Jelínková

Rozpočet 2016: 4 mil.

Cílem tohoto projektu je zejména bezpečný přístup dětí do ZŠ Smíškova. V ulici Smíškova bude vybudován chodník až ke škole a bude provedena rekonstrukce vozovky, před školou budou vybudována parkovací stání a chodník bude dále od školy veden do ulice Kvapilova, kde naváže na stávající chodník. Upraven bude také prostor u „památníku“. Busta J.A. Komenského bude umístěna do vestibulu školy a pomník bude odstraněn. Plocha bude upravena pro parkování.

V souvislosti s tímto projektem bude Svazek vodovodů a kanalizací realizovat rekonstrukci kanalizace v ulici Kvapilova a vodovodu v ulici Smíškova.

Aktuální stav:

Připravena dokumentace stavby. Z důvodů nevyjasněných majetkových vztahů nelze podat žádost o územní rozhodnutí. Nutno dodatečně projednat dědictví a vykoupit dotčený pozemek v ul. Smíškova.

Chodník v ul. Lomnická

Odpovědný referent: Ing. Zbyněk Košťál

Rozpočet 2016: 0,3 mil. (vlastní zdroje)

Předpokládané náklady: 1,3 mil.

Projekt předpokládá realizaci chodníku při pravé straně krajské komunikace směrem na Lomnici.

Aktuální stav:

Probíhá uzavření smlouvy o právu provést stavbu s Jihomoravským krajem. Po té bude podána žádost o územní rozhodnutí. Realizace projektu je vázána na dotaci. Projekt nesplňuje potřebná kritéria dotace z IROP, výzva ze SFDI bude vypsána pravděpodobně až příští rok.

Ostatní záležitosti pozemních pomunikací:

Výstavba cyklostezky ke koupališti

Odpovědný referent: Ing. Zbyněk Košťál

Rozpočet 2016: 3 mil. (vlastní zdroje)

Cílem projektu je propojit cyklostezku „Dřevoplac“ od Subtery až ke koupališti. Pro přechod krajské komunikace bude použit stávající podchod a přes Závistku bude vybudována lávka. V prostoru koupaliště bude vytvořeno parkování pro jízdní kola (boxy i stojany). Tento projekt předpokládá finanční podporu z evropských dotací.

Aktuální stav:

V současné době probíhá územní řízení a v září 2016 bude podána žádost o dotaci prostřednictvím ITI Brno (Integrovaná strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti). Současně se připravuje dokumentace pro územní rozhodnutí na další část cyklotrasy EuroVelo 4 Dřevoplac – Předklášteří. Zde budeme usilovat o dotaci z Jihomoravského kraje z programu Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v Jihomoravském kraji.

Základní školy:

ZŠ nám. 28.října – rekonstrukce sociálních zařízení, pavilon 5

Odpovědný referent: Ing. Barbora Gottwaldová

Rozpočet 2016: 3 mil.

Zde se jedná o další etapu rekonstrukce sociálních zařízení ZŠ nám. 28.října. Předmětem akce je kompletní rekonstrukce sociálních zařízení v pavilonu 5. Jedná se o nové rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace a vzduchotechniky. Dále budou provedeny nové obklady a dlažba a instalovány nové zařizovací předměty.

Aktuální stav:

Uzavřena smlouva o dílo s vybraným uchazečem, společností CERGOMONT s.r.o. se sídlem v Blansku se smluvní cenou 2,24 mil. Kč. Realizace proběhne o prázdninách.

ZŠ nám. 28.října – vestavba učeben

Odpovědný referent: Ing. Eva Jelínková

Rozpočet 2016: 7 mil. (vlastní zdroje)

Předpokládané náklady: 18,8 mil.

Projekt řeší půdní vestavbu 6 kmenových učeben, 2 družin, kabinetů, šaten a sociální zázemí v půdních prostorách pavilonu č. 8. Součástí projektu je i vybavení nábytkem a IT zařízením.

Aktuální stav:

Akce připravena, vydáno stavební povolení, zpracována dokumentace pro provedení stavby. Přidělena dotace z MF ve výši 12,5 mil. Kč. V současné době probíhá příprava výběrového řízení na dodavatele stavby. Předpokládaná doba realizace stavby je srpen 2016 – červen 2017.

Nebytové hospodářství:

Měks – klimatizace kinosálu

Odpovědný referent: Ing. Zbyněk Košťál

Rozpočet 2016: 1 mil.

Aktuální stav: Byli osloveni tři dodavatelé na zpracování možného technického řešení a cenové nabídky. Jedna varianta jsou samostatné klimatizační jednotky půda – strop a druhá začlenění klimatizační jednotky do stávající vzduchotechniky. Současně byl zadán požadavek na ověření možnosti snížení hlučnosti vzduchotechniky výměnou těsnících manžet. Po projednání s ředitelem Měks je v letošním roce potřeba snížit hlučnost stávající vzduchotechniky a klimatizaci řešit až následně.

Demolice kotelny na ul. Osvobození

Odpovědný referent: Ing. Zbyněk Košťál

Rozpočet 2016: 2 mil.

Aktuální stav: Demolice byla zahájena v březnu a je plánována na tři měsíce. Dodavatelem je společnost L.N.O., s.r.o. Brno s vítěznou cenou 802 tis. Kč.

Rekonstrukce Centra volného času Inspiro

Odpovědný referent: Ing. Barbora Gottwaldová

Rozpočet 2016: 1,65 mil.

V roce 2015 byly provedeny vnitřní úpravy objektu. Realizována byla dodatečná vodorovná izolace, sanační omítky, nové sociální zařízení a kompletní rekonstrukce topení včetně nových kotlů. V roce 2016 budou práce na objektu pokračovat výměnou oken, zateplením dvorní části fasády a půdy, opravou ostatní fasády a vybudováním nového zastřešeného vstupu a opravou věžičky.

Původně bylo uvažováno o celkovém zateplení fasády a podáním žádosti o dotaci na komplexní zateplení. Nová dotační pravidla však jako nezbytnou součást zateplení školského zařízení požadují vybudování vzduchotechniky s rekuperací (vyčíslené náklady na tento objekt 1 mil. Kč) a současně byla podpora snížena z původních 90% na 40%. Možná dotace byla z ekonomického hlediska vyhodnocena jako nevýhodná. Projekt bude řešen úsporněji (bez celkového zateplení fasády tak, aby zůstaly zachovány zdobné prvky na uliční frontě) bez dotace. K dofinancování bude použito 1,2 mil. ušetřených v rámci soutěže na demolici kotelny.

Aktuální stav: probíhá výběr dodavatele stavby.

Rekonstrukce sociálních zařízení polikliniky

Odpovědný referent: Ing. Zbyněk Košťál

Rozpočet 2016: 2 mil.

Dotace: příslib dotace z Jihomoravského kraje 1mil. Kč.

V roce 2015 bylo provedeno komplexní zateplení objektu polikliniky. V roce 2016 budou práce na objektu zaměřeny na dlouhodobě palčivý problém, a to je stav sociálních zařízení. Bude provedena rekonstrukce rozvodů vody, kanalizace, elektro a vzduchotechniky. Budou provedeny nové obklady a dlažby a instalovány nové zařizovací předměty. Rekonstrukce bude probíhat za provozu v březnu – červnu 2016.

Aktuální stav: Stavbu realizuje Stavební firma MATYÁŠ s.r.o. Ochoz u Brna s vítěznou cenou 1,9 mil. Kč. Práce probíhají v souladu s harmonogramem prací.

IC v Hotelu Květnice

Odpovědný referent: Ing. Zbyněk Košťál

Rozpočet 2016: 2 mil.

Aktuální stav: Zpracována architektonická studie. Do vyřešení nájemních vztahů jsou práce na dalším stupni dokumentace pozastaveny.

Činnost místní správy

Klimatizace Radnice

Odpovědný referent: Ing. Zbyněk Košťál

Rozpočet 2016: 1 mil.

Aktuální stav: Byli osloveni dva dodavatelé na zpracování možného technického řešení a cenové nabídky. Na místě proběhla schůzka se zástupkyní Památkového ústavu Brno k ověření možnosti klimatizování obřadní síně. Obě předložené varianty možného řešení byly z hlediska památkové ochrany zamítnuty. Po předložení cenových nabídek bude vybrán dodavatel. Realizace proběhne v květnu.